

## Opportunité d'acquisition Consultants & Placements N.K.D.S. inc. *Terrain et résidence à Lac Brome*



### DESCRIPTION SOMMAIRE

Raymond Chabot inc. (« RCI »), à titre de Liquidateur de Consultants & Placements N.K.D.S. inc. (la « Société ») met en place et coordonne un processus de sollicitation d'offres d'achat pour le terrain et la résidence appartenant à la Société, situés au **15, chemin Frizzle à Lac Brome (Québec)**.

### FAITS SAILLANTS

- ▶ Situé dans les Cantons-de-l'Est à 5 minutes du Lac Brome (le Lac) et à 15 minutes de l'Autoroute 10;
- ▶ Le terrain a une superficie impressionnante d'approximativement 121 332 mètres carrés divisés sur deux lots et une façade de 445 mètres;
- ▶ La résidence a été construite en 1960.

### DATE LIMITE

- ▶ Les offres doivent être reçues par courriel à l'adresse [Daneau.Philippe@rcgt.com](mailto:Daneau.Philippe@rcgt.com) au plus tard le **29 mars 2024 à 14 h**. L'ouverture des soumissions se fera sans la présence des soumissionnaires.

### CONDITIONS DE VENTE

- ▶ Le formulaire de soumission et les modalités et conditions de vente s'appliquent à toutes les soumissions qui seront présentées. Elles font partie intégrante de la présente demande et il est de la responsabilité du soumissionnaire d'en obtenir une copie;
- ▶ La résidence pourra être visitée sur rendez-vous seulement en contactant Philippe Daneau aux coordonnées ci-contre.

Pour plus d'information, communiquez avec :

Philippe Daneau, CPA, CA, CIRP  
Directeur principal  
T : 514 954-4638  
C : [Daneau.Philippe@rcgt.com](mailto:Daneau.Philippe@rcgt.com)

Delphine Boisvert  
Directrice adjointe  
T : 514 878-2692, 6093  
C : [Boisvert.Delphine@rcgt.com](mailto:Boisvert.Delphine@rcgt.com)

Raymond Chabot inc.  
Bureau 2000  
Tour de la Banque Nationale  
600, rue de La Gauchetière Ouest  
Montréal (Québec) H3B 4L8

Raymond Chabot inc. est une société  
affiliée de :

Raymond Chabot Grant Thornton & Cie,  
Société en nom collectif, un membre de  
Grant Thornton International limitée  
(«Grant Thornton International»).